



其他文章 ▶ [全球部署新無線技術 八成企業料有助轉型](#)



歐冠昇倡惡劣天氣開市 業界對相關做法有讚有彈

2021年07月21日03:00 最後更新: 15:50

隨著疫情常態化，在家工作成為新模式，打工仔在惡劣天氣下或要告別另類假期。據彭博報道指，港交所（388）行政總裁歐冠昇在一場會議上提及，由於人們已經開始習慣在家辦公，或將考慮研究惡劣天氣照常開市方法。業界亦對改變休市做法有讚有彈，反應不一。

上任不久的交易所行政總裁歐冠昇，市傳不僅以肅整內部文化為自任，又致力於管理層改組和公司結構重組。上月底本年度第一場黑雨落下，觸發港股在惡劣天氣下交易時段變動安排，令他對本港證券市場調整改革作出新思考。

歐冠昇上周四出席一場會議時表示，港交所於上月28日因黑雨警告信號而停市，他感到十分疑惑。他說：「我當時在想說，不開市？發生了甚麼事？我們與中國和世界其他地方多個市場緊密連接，投資者需要做對沖，投資者需要做很多事情。」

歐冠昇指出，目前人們已從疫情中復甦，並已習慣在家工作，首要問題應研究在惡劣天氣下繼續開市方法。他續指，不希望任何人在颱風或及黑雨警告下，因為要返回寫字樓而面對任何風險，但現實上應有方式確保當投資者需要交易時，市場是開放的。

據悉，港交所目前內部未有就改變惡劣天氣的休市政策展開正式討論，以上僅是歐冠昇的個人意見，交易所沒有其他補充。然而消息一出在市場上引起激烈討論，意見褒貶不一。

散戶在網上討論區大讚交易所惡劣天氣不休市的決定，有網民發聲：「落雨都要賭錢嘛」，甚至有網民建議星期六、日都繼續開市。

信誠證券副總裁何智威指，上月黑雨警告掛得遲，當時基本上大部分同事已經回到辦公室，忽然宣布休市令「個個坐晒喺度」，情況十分尷尬。他稱，惡劣天氣休市制度已是舊例，理應及時檢討更新，按情況彈性處理，否則貿然停市損失很大，並建議其他金融機構如金銀業貿易場、銀行業等亦應考慮調整規定。

另一方面，又有業界狠批惡劣天氣下仍進行交易做法。證券及期貨專業總會關注行業主任陳志華表示，金融業情況特殊，並非所有員工都可以遠程辦公，例如IT（資訊科技）人員、會計人員，即使疫情期間亦必須留在公司，因為軟件必須跟公司電腦，加上文件太碎不方便帶回家。

陳志華又稱：「客戶要斬倉，但去唔到銀行入錢補倉又點算？係唔係做少一日半日生意都唔得？總裁先生不如你試吓黑雨，你自己拎住把遮，自己坐公共交通工具返工，之後寫個賽後檢討好唔好？」

參考2017年，颱風「天鴿」令港股停擺，惟深交所依然堅挺，期間沒有發表任何休市、暫停交易的公告，獲散戶稱讚，當中的原因是內地電子交易化程度高，散戶習慣手機下單，只要交易所和證券行的IT系統正常運營，即可照常交易。陳志華表示，本港目前交易電子化程度尚未普及，取消惡劣天氣休市仍言之尚早。

此外，僅港交所在惡劣天氣下獨自運作遠未足夠，證券市場的順利運作還需多方配合。致富證券董事及證券業務主管郭家安認為，此考量對證券行而言是好事，同事都可遙距處理基本工序，但對細行會影響較大。不過關鍵問題還是在於在惡劣天氣下，銀行業是否正常營業以配合工作，因為若遇到大市波動，銀行配合不到也難以運行。

往下看更多文章

傳滙豐微調樓按息三點子

2021年07月24日03:00

(星島日報報道) 市傳有大型銀行上調細額貸款額的按揭息率，據市場消息，滙豐近日上調400萬元以下細額樓宇借貸的利率，加息3點子。300萬至400萬元貸款額的息率由H+1.32厘調升至H+1.35厘，實質利率由1.39厘漲至1.42厘。市場人士認為在目前拆息跌勢下，銀行微調按息不會對樓市及按市構成實質影響。

滙豐發言人表示，該行定期檢視樓宇按揭息率、現金回贈及其他優惠，並根據市場情況作出調整，將繼續推出不同按揭產品及優惠以滿足客戶需要。經絡按揭轉介首席副總裁曹德明引用經絡按揭轉介研究部的內部數據指出，今年首半年承造300萬至400萬元貸款額的客戶只佔整體 8.8%，而承造400萬元或以下貸款額的客戶只佔整體13.2%，料這次調整對整體客戶的影響相當輕微。

曹德明指今次市傳的按揭息率只相差3點子，對客戶實際供款影響十分輕微。昨日一個月香港銀行同業拆息 (HIBOR) 只下調至0.07厘，相比去年同期一個月拆息0.27厘減少20點子，相信一個月拆息下跌可抵銷按揭利率輕微上升。他預料年內按揭利率上調空間不大，一個月拆息亦會於0.1厘以下反覆上落，估計實際按揭息率維持於1.5厘附近水平。

中原按揭董事總經理王美鳳表示，銀行提供的按息及優惠會因應自身的資金成本、業務策略、行業競爭及市場因素而作出調整，市傳的按息微調主要針對細額貸款，且幅度輕微，認為即使有銀行微調按息，在拆息跌勢下，相互抵銷不會對樓市、按市構成實質影響。

銀行公會主席施穎茵表示，銀行釐訂收費主要考慮營運成本、風險評估及營運環境，相信利率環境將維持目前的較低水平，未見有很大的調整空間。